

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE**

Oggetto: Rimodulazione dei servizi acquisiti tramite adesione all'Accordo Quadro (ID SIGEF 2077) Facility Management - Grandi Immobili, per la sede di Via Liszt 21 in Roma condivisa dalle Amministrazioni di ICE Agenzia e AgID, con emissione di Ordine Aggiuntivo in decremento all'Ordinativo Principale di Fornitura (OA) n. 7191394 perfezionato a seguito della DT DG 87 del 4 marzo 2023.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI gli articoli 19 (Istituzione dell'Agenzia per l'Italia Digitale), 21 (Organi e statuto), 22 (Soppressione di DigitPA e dell'Agenzia per la diffusione delle tecnologie per l'innovazione; successione dei rapporti e individuazione delle effettive risorse umane e strumentali) del Decreto Legge n. 83 del 22 giugno 2012, recante "Misure urgenti per la crescita del Paese", convertito, con modificazioni, nella legge n. 134 del 7 agosto 2012 e ss.mm.ii. e l'articolo 14-bis (Agenzia per l'Italia digitale) del Decreto Legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 (Codice dell'amministrazione digitale) e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 gennaio 2014 (pubblicato sulla GURI n. 37 del 14 febbraio 2014), che ha approvato lo Statuto dell'Agenzia per l'Italia Digitale (AgID);

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 marzo 2023, a firma del Sottosegretario per l'innovazione tecnologica e la digitalizzazione, Sen. Alessio Butti, registrato dalla Corte dei conti in data 3 aprile 2023 al n. 945, con cui l'Ing. Mario Nobile è stato nominato, per la durata di un triennio, Direttore Generale dell'Agenzia per l'Italia Digitale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 marzo 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 106 del 9 maggio 2017, recante l'approvazione del Regolamento di organizzazione dell'Agenzia per l'Italia digitale nonché, da ultimo, le modifiche adottate con decreto del Ministro per l'innovazione tecnologica e la transizione digitale, delegato dal Presidente del Consiglio dei Ministri per le funzioni relative all'Agenzia per l'Italia digitale, adottato in data 22 aprile 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 17 maggio 2022 al n. 1274 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 176 del 29 luglio 2022, che approva ulteriori modifiche al citato Regolamento di organizzazione dell'Agenzia;

VISTA la Determinazione n. 206 del 12 luglio 2022, di aggiornamento della Determinazione n. 580/2021 del 27 ottobre 2021, di "Rimodulazione assetto organizzativo" dell'Agenzia, così come integrata dalla Determinazione n. 328 del 29 novembre 2022;

VISTO il Regolamento di contabilità, finanza e bilancio, adottato in via definitiva con determinazione n. 4/2016 e approvato con Decreto "Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Funzione Pubblica" a firma del Ministro per la Semplificazione e la Pubblica Amministrazione e del Ministro dell'Economia e Finanze del 1° settembre 2016, registrato alla Corte dei conti in data 26 settembre 2016 al n. 2636 (pubblicato sulla GURI n.241 del 14 ottobre 2016);

VISTI:

- il Decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii. recante il "Codice dell'amministrazione digitale";
- il Piano triennale per l'informatica nella pubblica amministrazione 2022-2024 (di cui al D.P.C.M a firma del Sottosegretario per l'innovazione tecnologica e la digitalizzazione del 22 dicembre 2022, pubblicato sul sito AgID e al D.P.C.M. del 17 gennaio 2023, di cui al comunicato GURI del 27 febbraio 2023, registrato dalla Corte dei conti al n. 469/2023, di approvazione ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, lettera b), del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82);



AGID

Agenzia per l'Italia Digitale

VISTO il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);

PREMESSO che:

- l'Agenzia per l'Italia Digitale (AgID) e ICE – Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane svolgono le proprie attività nello stesso stabile demaniale sito in via Liszt 21 e tale condivisione, in riferimento a quanto indicato nell'Accordo di Collaborazione in essere tra le due Agenzie, prevede la suddivisione delle spese di esercizio e manutenzione gravanti sulle parti comuni e lo svolgimento di alcune acquisizioni in comune, in percentuale di utilizzo dello stabile da parte di ciascuna Agenzia (indicativamente il 60% a carico dell'Agenzia ICE e il 40% a carico dell'Agenzia AgID);
- sono considerati in condivisione tutti i costi relativi alla gestione, alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti necessari per la conduzione del fabbricato, compresi tutti gli interventi di carattere amministrativo, impiantistico e/o strutturale che si rendono necessari per il rispetto delle normative in tema di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, non espressamente riconducibili a spazi e ambienti di esclusiva pertinenza delle due Agenzie;

CONSIDERATO che per esigenze di razionalizzazione delle procedure di procurement e di risparmio delle spese, sulla base del piano congiunto delle attività concordato annualmente, in linea con il contesto normativo vigente e le principali disposizioni che regolano i contratti pubblici e gli acquisti di beni e servizi, che obbligano fra l'altro a verificare la fattibilità di ricorrere alle Convenzioni/Accordi Quadro/Contratti Quadro Consip, e agli strumenti del portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) (fra cui il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii; la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, art. 1, comma 512 secondo cui *"Al fine di garantire l'ottimizzazione e la razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività, fermi restando gli obblighi di acquisizione centralizzata previsti per i beni e servizi dalla normativa vigente, le amministrazioni pubbliche e le società inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, [...], provvedono ai propri approvvigionamenti esclusivamente tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip Spa"*), si è verificata la presenza e fattibilità di ricorrere a Convenzioni o Accordi Quadro della Consip;

PRESO ATTO che le Agenzie AgID e ICE, hanno verificato la possibilità di aderire all'Accordo Quadro (AQ) avente ad oggetto i servizi di Facility Management per i Grandi Immobili in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, alle istituzioni universitarie pubbliche ed agli enti ed istituti di ricerca, suddiviso in 24 lotti, definito dalla Consip, ai sensi dell'art. 54 comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 – ID Sigef 2077 – lotto 23, pubblicato il 12 dicembre 2019 e aggiudicato in via definitiva non efficace il 29 dicembre 2021;

CONSIDERATO che con Determinazione n. 87 del 4 marzo 2023 è stata autorizzata l'adesione all'Accordo Quadro Grandi Immobili Facility Management Lotto 23 ed è stato emesso, sulla piattaforma www.acquistinretepa.it del MePA, l'Ordine Principale di Fornitura (OPF) n. 7191394 CIG 9713814CE3 a seguito del quale è stato trasmesso il Piano Dettagliato delle Attività (PDA) prot. 4935 del 17 aprile 2023;

CONSIDERATO che detta adesione, ha consentito ad AgID ed ICE di garantirsi, i necessari servizi di manutenzione impianti, di pulizia ed igiene ambientale e gli altri servizi operativi, necessari, assicurando più in particolare:



AGID

Agenzia per l'Italia Digitale

- la Manutenzione impianti elettrici;
- la Manutenzione impianti di climatizzazione – raffrescamento;
- la Manutenzione impianti di climatizzazione – riscaldamento;
- la Manutenzione impianti idrico sanitari;
- la Manutenzione impianti speciali;
- la Presidio tecnologico;
- la Pulizia;
- il Presidio pulizia;
- la Derattizzazione e disinfestazione;
- la Raccolta e conferimento a smaltimento rifiuti speciali;
- la Manutenzione del verde;
- il Facchinaggio interno;
- il Mantenimento edile;
- i servizi di reception.

CONSIDERANDO che nell'ambito della facoltà di poter ricorrere ad "Atti aggiuntivi all'Ordinativo Principale di Fornitura - in aumento o in decremento" in caso di eventuali variazioni della consistenza delle attività di gestione e manutenzione delle attività, ICE attraverso il Direttore dell'Esecuzione, con nota prot. 8926 del 14 luglio 2023, a seguito di un confronto effettuato tra i costi elencati nel PDA di Romeo Gestioni S.p.A. del 14 aprile 2023, ha riscontrato una spesa aggiuntiva per tutti i servizi contrattualizzati, superiore a quanto autorizzato dal CDA – ICE, proponendo un nuovo Comparatore per procedere al decremento dell'ordine inizialmente definito, diminuendo il costo iniziale stimato per 48 mesi da € 5.617.860,06 IVA esclusa (pari ad Euro 6.853.789,27) a Euro 5.243.379,21 IVA esclusa (pari a Euro 6.396.922,64 IVA inclusa);

RITENUTO OPPORTUNO procedere all'emissione di un Atto Aggiuntivo in decremento rispetto all'Ordinativo Principale di Fornitura (OA) attraverso l'apposita piattaforma www.acquistinretepa.it ;

CONSIDERATO che in linea con quanto stabilito nella citata Determinazione n. 87/2023:

- la spesa totale sarà successivamente ripartita tra le due Agenzie tenuto conto dei servizi e delle attività da svolgere, come meglio precisato nell'emissione dell'OPF, sia per quanto attiene alla ripartizione degli oneri a carico delle Agenzie AgID e ICE sia per quanto attiene ai costi connessi alla sicurezza per i rischi da interferenze;
- determinate spese a consumo saranno specificatamente individuate in percentuale alle esigenze delle singole Agenzie che ne daranno comunicazione formale al Fornitore prima dell'emissione della fattura a seguito della certificazione della regolare esecuzione dell'attività;

CONSIDERATO che resta confermata la Determinazione n. 130 del 26 maggio 2023, a supporto di Oriana Zampaglione, Dirigente dell'AgID Responsabile Unico del Procedimento (RUP), e di Lucio Fiorenza, Dirigente dell'Agenzia ICE – Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane, Direttore dell'Esecuzione (DE) del contratto, con cui sono stati nominati:

- in qualità di coadiutori e assistenti al DE, nel rispetto dell'art. 101, comma 1 e 6-bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii (Codice dei contratti pubblici) e dell'art. 16 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti - "Regolamento recante: Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione":
 - Filippo Chesti e Massimo Battistin del Servizio Acquisti dell'Ufficio Contabilità, Finanza e Funzionamento dell'AgID e Paolo Frosoni del Servizio logistica e servizi generali dell'Ufficio Contabilità, Finanza e Funzionamento dell'AgID;



AGID

Agenzia per l'Italia Digitale

- Giovanni Gismondi, Giovanni Cicolini, Giuseppe Fortunato e Valerio Buoso dell'Ufficio Patrimonio Acquisti e Servizi Generali dell'ICE;
- in qualità di struttura di supporto del RUP e del DE, ai sensi dell'art. 31 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:
- Cristina Di Domenico, Michela Tartaglione e Maria Loperfido del Servizio Acquisti dell'Ufficio Contabilità, Finanza e Funzionamento dell'AgID;

VISTA la Determinazione n. 17 del 18 gennaio 2023 di "Autorizzazione alla gestione provvisoria del budget 2023" con cui si autorizza la gestione provvisoria dal 1° gennaio 2023 al 30 aprile 2023 fissando i limiti di costo mensile pari ad un dodicesimo del budget approvato nell'esercizio precedente, ovvero alla maggiore spesa necessaria ove si tratti di spese obbligatorie e non suscettibili di frazionamento";

VISTO il Regolamento di contabilità, finanza e bilancio, adottato in via definitiva con determinazione n.4/2016 e approvato con il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 1° settembre 2016, registrato alla Corte dei conti in data 26 settembre 2016 al n.2636 (pubblicato sulla GURI n. 241 del 14 ottobre 2016), in particolare l'art.10, co.2;

VISTO il Bilancio di previsione 2023 e triennio 2023/2025 dell'AgID adottato con Determinazione n. 71 del 27 febbraio 2023, corredato del parere favorevole del Collegio dei Revisori trasmesso con verbale n. 4, prot. n.2509 del 23 febbraio 2023, inviato alle Amministrazioni vigilanti con nota del 28 febbraio 2023 n. 2741 e in attesa di approvazione;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

DETERMINA

1.Di autorizzare la rimodulazione dei servizi acquisiti tramite adesione all'Accordo Quadro (ID SIGEF 2077) Facility Management - Grandi Immobili, per la sede di Via Liszt 21 in Roma condivisa dalle Amministrazioni di ICE Agenzia e AgID, con emissione di Ordine Aggiuntivo in decremento all'Ordinativo Principale di Fornitura (OA) n. 7191394 perfezionato a seguito della DT DG 87 del 4 marzo 2023;

2.Di rimodulare il costo massimo spendibile, per l'adesione all'AQ GI FM Lotto 23, in Euro 5.243.379,21 IVA esclusa, pari a Euro 6.396.922,64 IVA inclusa comprensivo dell'importo a consumo (extra-canone), per i servizi riportati nel nuovo configuratore allegato alla presente Determinazione, a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza per rischi da interferenze che sono stati stimati per entrambe le Agenzie in Euro 33.400,00 IVA inclusa;

3.Di confermare la fornitura per quarantotto (48) mesi, dei servizi di gestione e manutenzione degli impianti elettrici, termici e di climatizzazione, manutenzione dell'impianto di videosorveglianza, controllo e manutenzione dei servizi idrico-sanitari, il presidio Tecnologico, i servizi di igiene ambientale, disinfestazione e derattizzazione, manutenzione del verde e lo smaltimento dei rifiuti speciali, nonché i servizi di reception e facchinaggio;

4.Di confermare Oriana Zampaglione, Dirigente dell'Agenzia per l'Italia Digitale, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e Direttore dell'Esecuzione (DE) del contratto Lucio Fiorenza Dirigente dell'Agenzia ICE – Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane, con il supporto:

- in qualità di coadiutori e assistenti al DE, nel rispetto dell'art. 101, comma 1 e 6-bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii (Codice dei contratti pubblici) e dell'art. 16 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti - "Regolamento recante: Approvazione delle linee guida



AGID

Agenzia per l'Italia Digitale

sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”:

- Filippo Chesti e Massimo Battistin del Servizio Acquisti dell'Ufficio Contabilità, Finanza e Funzionamento dell'AgID e Paolo Frosoni del Servizio logistica e servizi generali dell'Ufficio Contabilità, Finanza e Funzionamento dell'AgID;
 - Giovanni Gismondi, Giovanni Cicolini, Giuseppe Fortunato e Valerio Buoso dell'Ufficio Patrimonio Acquisti e Servizi Generali dell'ICE;
- in qualità di struttura di supporto del RUP e del DE, ai sensi dell'art. 31 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016e ss.mm.ii.:
- Cristina Di Domenico, Michela Tartaglione e Maria Loperfido del Servizio Acquisti dell'Ufficio Contabilità, Finanza e Funzionamento dell'AgID;

5. Di dare mandato a Daniele Ceccaroni per la pubblicazione sia sul sito istituzionale dell'AgID, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sia sul sito del MIT e per l'aggiornamento del programma acquisti vigente.

Mario Nobile

Il Dirigente dell'Ufficio Contabilità, Finanza e Funzionamento
Oriana Zampaglione